

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN THANH XUÂN

Số: 34...../TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 27 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 03/KDTM-ST ngày 17/3/2017 của Tòa án nhân dân
quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2023 của Chi
cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội về việc xử lý tài sản bảo đảm;
Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023 của Chi cục Thi hành
án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội về việc Cường chế, kê biên quyền sử dụng đất
và tài sản gắn liền với đất;
Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi
cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội;
Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội; địa chỉ
ngõ 27 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội cần lựa chọn
tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên
để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 97 tờ bản đồ số
5E-II-11 tại địa chỉ: số 39 tổ 17 (nay là số nhà 38 ngõ 262B) Nguyễn Trãi, phường
Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu
nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10111110564, hồ sơ gốc số 38873.2001.QĐUB do
UBND Tp Hà Nội cấp ngày 14/12/2001.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực đảm bảo các nội dung sau:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và
thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
tài sản;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 30 tháng 10 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân- Hà Nội; Địa chỉ: ngõ 27 Lê Văn Lương, khu liên cơ quan nội chính, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTp Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Thanh Xuân
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Chiến